



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-12-03 kl 13:00-13:20
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2025-12-10
Protokollet omfattar	§369

Underskrifter	Sekreterare Pamela Lindqvist	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Anfal Saad Mahdi (V)
Anders Skans (V)
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)
Sara Wettergren (L) ersätter Roko Kursar (L)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)

Övriga närvarande

Sedat Arif (S) (Kommunalråd)
Andreas Norbrant (Stadsdirektör)
Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)
Tomas Barring (Chefsjurist)
Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)
Petter Hallberg (Sektionschef)
Micael Nord (Näringslivsdirektör)
Ana-Maria Deliv (Hållbarhetsdirektör)
Henrik Loveby (Avdelningschef)
Anna Westerling (Ekonomidirektör)
Emma Sandberg (Budgetchef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Mats Holmström (Kommunikationschef)
Alma Tabak (Presschef)
Thomas Fast (Utredare)

§ 369 Malmö Energi och Hållbarhet AB, förslag på interna verksamhetsöverlåtelse

STK-2025-262

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har gett kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram förslag på interna verksamhetsöverlåtelse till Malmö Energi och Hållbarhet AB. Stadskontoret har på uppdrag av kommunstyrelsen genomfört en första inventering. De verksamheter som föreslås överlåtas från servicenämnden till Malmö Energi och Hållbarhet AB är:

- Stadsnätet, del av infrastrukturenheten inom IT- och digitaliseringsavdelningen.
- Energisamverkan, enligt samarbetsavtal med Örebrobostäder AB.

I ärendet föreligger förslag om interna verksamhetsöverlåtelse som Malmö Energi och Hållbarhet AB ställer sig bakom och som Malmö Stadshus AB, för sin del godkänt, samt att överlämna ärendet till kommunfullmäktige för slutligt ställningstagande.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att stadsnätet, del av infrastrukturenheten inom IT- och digitaliseringsavdelningen på servicenämnden ska upphöra med all operativ verksamhet 31/12 2025 och att stadsnätets all personal, tillgångar och verksamhet från 1/1 2026 överförs till Malmö Energi och Hållbarhet AB i Malmö stad.
2. Kommunfullmäktige beslutar att servicenämnden och Malmö Energi och Hållbarhet AB får i uppdrag att ansvara för verksamhetsövergången gällande personal i enlighet med 6b § lagen (1982:80) om anställningsskydd (LAS), samverkansprocessen i samverkansavtal Malmö stad och för att genomföra riskbedömning enligt arbetsmiljölagen.
3. Kommunfullmäktige beslutar att överlåta samarbetsavtal om energisamverkan med Örebrobostäder AB från servicenämnden till Malmö Energi och Hållbarhet AB och uppdrar till servicenämnden att tillsammans med Malmö Energi och Hållbarhet AB vidta de åtgärder som krävs för att genomföra överlåtelserna av samarbetsavtalet.
4. Kommunfullmäktige godkänner förslag på villkorat aktieägartillskott om 332 mkr i enlighet med vad som redovisats i ärendet.
5. Kommunfullmäktige godkänner förslag på låneram om 1,3 mkr i enlighet med vad som redovisats i ärendet.
6. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen, servicenämnden och Malmö Energi och Hållbarhet AB att teckna rörelseöverlåtelseavtal gällande stadsnätet och samarbetsavtal om energisamverkan med Örebrobostäder AB samt att vidta de åtgärder som krävs för att verkställa kommunfullmäktiges beslut i enlighet med vad som redovisats i ärendet.

7. Kommunfullmäktige uppdrar till Malmö Energi och Hållbarhet AB att vidta de åtgärder som krävs för att genomföra en extra bolagsstämma för att kunna besluta att ta emot stadsnätet och samarbetsavtal om energisamverkan med Örebrobostäder AB. 4
8. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att utreda resultatpåverkan som uppstår för Malmö stad vid överlåtelsen samt hur de ekonomiska konsekvenserna kan hanteras och regleras.
9. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att i samråd med MKB Fastighets AB och Malmö Energi och Hållbarhet AB ytterligare bereda frågan om den organisatoriska tillhörigheten avseende del av MKB NET AB och att skyndsamt redovisa resultatet till kommunstyrelsen för ställningstagande.
10. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att i samråd med MKB Fastighets AB, Malmö Energi och Hållbarhet AB och berörda nämnder att ta fram förslag på en energigemenskap i Jägersro etableras och redovisa resultatet för ställningstagande i kommunstyrelsen under 2026.

Reservationer och särskilda yttranden

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) avser lämna in ett särskilt yttrande, bilaga 15.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 251201 §553 Malmö Energi och Hållbarhet AB, förslag på interna verksamhetsöverlåtelser
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 251201 Malmö Energi och Hållbarhet AB, förslag på interna verksamhetsöverlåtelser
- Servicenämndens beslut 250617 §65 Reservation (M)
- Remissvar Servicenämnden
- Remissammanställning STK-2019-834
- Rapport förslag på verksamhetsöverlåtelser från servicenämnden till Mehab
- Malmö Energi och Hållbarhet AB Bolagsordning
- Ramar för upplåning, borgen och utlåning 2025-12-16 Tillgänglighetsanpassad
- Ramar för upplåning, borgen och utlåning 2025-12-16 Tillgänglighetsanpassad Ändringsmarkerad

Bilaga 15**Särskilt yttrande****STK-2025-262 Malmö Energi och Hållbarhet AB, förslag på interna verksamhetsöverlåtelse**

Sverigedemokraternas återkommer i fullmäktige gällande vårt möjliga yrkande om att sälja kommunens två vindkraftverk. Vindkraftsverksamheten uppvisar en tydlig försämring i resultat mellan 2022 och 2025. Resultatet har gått från ett överskott på 4,1 mnkr (2022) till ett prognostiserat underskott på -4,7 mnkr (2025). Försämringen beror främst på kraftigt minskade intäkter till följd av lägre elpriser, medan kostnadsnivån är relativt oförändrad.

Vindkraftverken har anskaffats till ett värde om 548 mnkr. Det bokförda värdet är 304 mnkr. Förestående marknadsvärdering kommer att utgöra grund för värderingen och för att bedöma konsekvenserna av en överföring ur ett ekonomiskt och verksamhetsmässigt perspektiv.

Kommunstyrelsen 2025-12-03

Magnus Olsson

Anders Olin

Med instämmande av

Rickard Åhman Persson

Anders Pripp